

# ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА

## Садоводческого некоммерческого товарищества "Снежная долина 2" на период с 01.07.2025 г. по 30.06.2026 г.

№ п/п	Наименование статей	Тариф, руб.	Кол-во	Сумма за год, руб.
1	2	3	4	5
<b>ЧАСТЬ I. "ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ" (в соответствии с п. 5 ст. 14, 217-ФЗ)</b>				
<b>1.</b>	<b>Содержание имущества общего пользования</b>			<b>1 150 750</b>
	<b>Содержание круглогодичного водопровода</b>			<b>205 000</b>
1.1	Приобретение расходных материалов для замены кранов в колодцах	1 800	30	54 000
1.2	Ремонт и замена кранов в распределительных колодах на ЗОП	2 500	30	75 000
1.3	Проведение мониторинга по отбору, уровнем и качеством подземных вод (водомеры, электроуровнемеры, анализ воды до 4 раз в год) и другие виды работ	6 000	4	76 000
	<b>Содержание системы пожаротушения</b>			<b>40 500</b>
1.4	Проверка пожарных гидрантов 2 раза в год	16 500	2	33 000
1.5	Обслуживание пожарных гидрантов в зимнее время (чистка доступа и колодцев пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 10 см)	500	15	7 500
	<b>Содержание общего освещения</b>			<b>390 000</b>
1.6	Приобретение комплектующих для установки и замены прожекторов освещения	4 200	60	252 000
1.7	Установка и замена прожекторов (сборка, монтаж)	2 300	60	138 000
	<b>Содержание земель общего пользования</b>			<b>483 250</b>
1.8	Ремонт дорожного полотна (подсыпка ям после зимы, отсыпка и грейдерование)	27 500	4	110 000
1.9	Чистка дорог от снега и обработка песком от наледи в зимний период (работа трактора за один раз - 3,5 ч, среднее кол-во дней - 20)	3 000	70	210 000
1.10	Покос травы механизированным способом (аренда трактора, 274 сотки, 3 покоса по 8 часов)	3 000	24	72 000
	Покос травы в кюветах, 100 соток, 2 покоса + ГСМ (6 тыс. руб.)	350	100	76 000
1.11	Обработка от борщевика	15 250	1	15 250
	<b>Содержание площадки накопления ТКО</b>			<b>32 000</b>
1.12	Уборка площадки ТКО после вывоза мусора	500	58	29 000
	Проведение дезинфекции контейнеров, дезинсекции и дератизации контейнерной площадки			1 000
	Содержание мусоросборников в исправном состоянии (покраска контейнеров)			2 000
<b>2.</b>	<b>Расходы, связанные с осуществлением расчетов с организациями, осуществляющими снабжение электрической энергией</b>			<b>706 800</b>
2.1	Общее освещение территории	17 500	12	210 000
2.2	Освещение административного здания, сторожки, дренажный насос	4 200	12	50 400
2.3	Расходы по электричеству, потребляемому ВЗУ	37 200	12	446 400
<b>3.</b>	<b>Расходы, связанные с осуществлением расчетов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами</b>			<b>1 204 000</b>
3.1	Услуги по обращению с ТКО, м3	1 175,76	1 024	1 204 000
<b>4.</b>	<b>Благоустройство территории, озеленение, малые архитектурные формы, дорожки и т.п</b>			<b>80 000</b>
4.1	Размещение информации на территории СНТ (установка указателей с наименованиями улиц, вывесок).			62 000
4.2	Размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, малых архитектурных форм			
4.3	Организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок			
4.4	Организация стоков ливневых вод			
4.5	Праздничное оформление территории СНТ, проведение культурных мероприятий			18 000
<b>5.</b>	<b>Охрана территории садоводства</b>			<b>759 400</b>
5.1	Сторожка по договорам ГПХ (1800/сут)	54 750	12	680 000
5.2	Кнопка вызова ГБР	2 500	12	30 000
5.3	Видеонаблюдение	6 700	2	13 400

5.4	Оплата связи (1 симка шлагбаум)	1 000	12	12 000
5.5	Обслуживание и ремонт шлагбаума	6 000	4	24 000
<b>Пожарная безопасность</b>				
5.6	Обеспечение территории средствами пожаротушения и средствами профилактики, предупредительные знаки.			
<b>6.</b>	<b>Оплата труда сотрудников</b>			<b>870 276</b>
6.1	Председатель правления (25 000 после вычета НДФЛ) + компенсация ГСМ 1500	30 236	12	362 832
6.2	Разнорабочий (самозанятый)	17 000	12	204 000
6.3	Бухгалтер (после вычета налогов 22000) или бухгалтерское сопровождение	25 287	12	303 444
<b>7.</b>	<b>Расходы, связанные с организацией и проведением общих собраний, выполнением решений общих собраний членов СНТ</b>			<b>363 300</b>
7.1	Подготовка материалов для голосования (печатные материалы, приобретение конвертов, оплату почтовых услуг (311 собственников X 100 рублей)	100	311	31 100
7.2	Расчетно-кассовое обслуживание счета в ВТБ (ПАО)	3 100	12	37 200
7.3	Програмное обеспечение, цифровые подписи, лицензии, сертификаты и т.п.			15 000
7.4	Юридические расходы (госпошлины, нотариус и т.п.). Подготовка и подача исков (приказов) исходя из 20 чел. по 12 тыс.	13 200	20	280 000
<b>8.</b>	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>			<b>625 460</b>
8.1	Страховые взносы по договорам ГПХ с сотрудниками - 30%	32 632	12	391 590
8.2	Земельный налог на земли общего пользования (кад.стоимость - 57 210 334 руб.)	0,3%		233 870
<b>9.</b>	<b>Непредвиденные расходы</b>			<b>288 000</b>
9.1	Прочие расходы не более 10% от сметы, заложены на непредвиденные расходы и инфляцию		5,0%	288 000
<b>ИТОГО по части I "Членские взносы"</b>				<b>6 047 986</b>

Кол-во членов СНТ и индивидуалов

336

**Членский взнос за 12 месяцев**

**18 000**

**Ежемесячный членский взнос**

**1 500**

**Членские взносы за период с 01.07.2022 по 30.06.2023, с 01.07.2023 по 30.06.2024 и с 01.07.2024 по 30.06.2025 принять исходя из предложенной сметы в 2022 году в размере 1250 руб. в месяц, что составляет в эквиваленте 15 000 руб. в год.**